



Centrum vzdělávání, informací a kultury, p. o.

VYHLAŠUJE ZÁMĚR NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR

Předmětem tohoto záměru jsou prostory v k. ú. Český Brod, zapsané na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Český Brod u KÚ pro Středočeský kraj KP Kolín.

Pronájem nebytových prostor

- **v budově na adrese nám. Arnošta z Pardubic č. p. 1, Český Brod, která je součástí pozemku č. st. 7, dvě místnosti a příruční sklad v přízemí vlevo, vstup hlavním vchodem z nám. Arnošta z Pardubic. První místnost o výměře 37,62 m², druhá místnost o výměře 28,45 m² a sklad o výměře 2,64 m², s právem užívat společné prostory (chodba, sociální zařízení).**
- **v budově na adrese ulice Krále Jiřího č. p. 332, Český Brod, která je součástí pozemku st. p. č. 388, jedna místnost v přízemí vpravo o výměře 48,8 m², vstup hlavním vchodem z ulice Krále Jiřího, s právem užívat společné prostory (chodba, sociální zařízení).**

Nebytové prostory na obou adresách budou pronajaty za účelem zajištění provozu kavárny. V budově na adrese nám. Arnošta z Pardubic č. p. 1 jde o provoz minimálně v době provozu knihovny a informačního centra, případně konání dalších kulturních akcí.

V budově na adrese ulice Krále Jiřího č. p. 332 jde o zajištění provozu kavárny v době konání divadelních, koncertních a filmových představení.

Pronájem obálkovou metodou za minimální nabídkovou cenu 170 000 Kč ročně, od 01. 09. 2025 na dobu neurčitou.

Nabídky v zalepené obálce s označením: „PRONÁJEM KAVÁRNY CVIK+KD - NEOTEVÍRAT“ zašlete na adresu Centrum vzdělávání, informací a kultury, nám. Arnošta z Pardubic č. p. 1, Český Brod nebo na podatelnu Města Český Brod nejpozději do 07. 07. 2025 do 11 hodin.

Nabídka bude obsahovat jméno žadatele, IČO, sídlo žadatele, **výši nabízeného nájemného, koncepci kavárny**, kontakt telefonický i mailový. **Žadatel musí mít uhrazeny všechny závazky vůči Městu Český Brod.**

Informace ohledně vyhlášeného záměru vám podá, případně prohlídku prostor domluví Michaela Beleniová, telefon 603 399 488, e-mail: beleniova@cvik.info.

Příloha záměru: situační plánec výše uvedených prostor

Mgr. Michaela Beleniová
ředitelka organizace

Mgr.
Michaela
Beleniová

Digitální podepsal
Mgr. Michaela
Beleniová
Datum: 2025.06.19
14:04:01 +02'00'

Vyvěšeno: 19.06. 2025
Sejmuto:



